



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2026-04-17 kl 13:00
Plats	Funktionsstödsförvaltningen, Fäniksgatan 1
Utses att justera	Malin Ahlström (M)
Justeringen	2026-04-24
Protokollet omfattar	§83

Underskrifter	Sekreterare Jesper Salö	
	Ordförande Roko Kursar (L)
	Justerande Malin Ahlström (M)

Beslutande ledamöter

Roko Kursar (L) (Ordförande)

Bengt Persson (S)

Malin Ahlström (M)

Ej tjänstgörande ersättare

Susanne Jönsson (S)

Jenny Cecilia Carlbom (MP)

Lise-Lott Douhane (M)

Övriga närvarande

Jesper Salö (Nämndsekreterare)

Charlotte Widén Odder (Förvaltningsdirektör)

Anna Åkesson (Enhetschef lokalenheten)

§ 83 Nytt LSS-boende Louisedal 2

FSN-2026-1244

Sammanfattning

Behovet av väl anpassade och ändamålsenligt lokaliserade gruppboenden förväntas öka under överskådlig tid, varför beståndet behöver utökas. Det här föreslagna byggandet av en gruppboestad om sex lägenheter på fastigheten Louisedal 2 bedöms möta båda dessa kriterier.

Boendet är utformat för att tillgodose behoven hos Malmöbor med stora behov av tillgänglighet, stöd och service och är lokaliserat på en grönskande lummig tomt i utkanten av ett villakvarter med grönområden och ängar som närmaste grannar. Byggekostnaden bedöms till cirka 53 miljoner och färdigställande beräknas till våren 2029. Lokalens och verksamheten kommer att finansieras genom tilldelningsmodellen för LSS-utbyggnad.

Beslut

Funktionsstödsnämndens arbetsutskott föreslår funktionsstödsnämnden besluta:

1. Funktionsstödsnämnden godkänner investeringen och skickar ärendet vidare till kommunfullmäktige för slutgiltigt godkännande i enlighet med Malmö stads lokalbeslutsprocess.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse FSN 260417 - Investering gällande LSS-boende på fastigheten Louisedal 2
- För jämförelse - Beslut FSN 210920 (§99) Förslag till ny tomt för LSS-boende på Louisedal inklusive reservation (M+C) och (V)
- Bilaga 1. Lokalbeslutsunderlag Investering Louisedal LSS
- Bilaga 2. Livskostnadskalkyl Louisedal LSS
- Bilaga 3. Louisedal LSS ritningar
- Bilaga 4. Bilder lokalisering och rendering av förslag
- Bilaga 5. Funktionsprogram - Bostad med särskild service enligt LSS